

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 262

din 29.05.2020

Privind: Atribuirea în folosință gratuită a imobilului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila format din teren în suprafață de 590,00 mp și construcția C1 în suprafață de 54,00 mp, situat în Brăila, str. Matei Basarab nr. 71, **ASOCIAȚIEI „COMUNITATEA RUȘILOR LIPOVENI DIN ROMÂNIA”**, în vederea amenajării unei case tradiționale, pentru desfășurarea unor activități specifice rușilor lipoveni.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea Asociației „Comunitatea Rușilor Lipoveni”, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 37383/19.11.2019;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Arhitect Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, completată cu H.C.L.M. Brăila nr. 746/23.12.2019, anexa nr. 5.111B, poz. 1;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), precum și a art. 362 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂSTE :

Art.1 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de **49 de ani**, a imobilului ce aparține domeniului privat al Municipiului Brăila format din teren în suprafață de 590,00 mp și construcția C1 în suprafață de 54,00 mp, situat în Brăila, str. Matei Basarab nr. 71, **ASOCIAȚIEI „COMUNITATEA RUȘILOR LIPOVENI DIN ROMÂNIA”**, în vederea amenajării unei case tradiționale, pentru desfășurarea unor activități specifice rușilor lipoveni, având datele de identificare și valoarea de inventar prevăzute în **anexa nr. 1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilul prevăzut la art. 1 alin. (1) se identifică în planul de amplasament și delimitare a imobilului, conform **anexei nr. 2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Darea în folosință gratuită a imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1), care va avea destinația de casă tradițională specifică rușilor lipoveni, conform documentelor constitutive ale asociației, se va realiza pe baza de proces - verbal de predare - primire încheiat între reprezentanții Municipiului Brăila desemnați prin Dispoziția Primarului Municipiului Brăila și reprezentanții Asociației „Comunitatea Rușilor Lipoveni”, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul are obligația utilizării imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) conform destinației și a statutului de utilitate publică, toate cheltuielile aferente utilizării bunului fiind în sarcina Asociației „Comunitatea Rușilor Lipoveni”.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Arhitect Șef, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DANIELA – ELENA RĂDULESCU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului ce aparține domeniului privat care se transmite în folosință gratuită către Asociația
“Comunitatea Rușilor Lipoveni din România”

Anexa nr. 5.111B la H.C.L.M. nr. 746/23.12.2019 : Imobile, formate din teren și construcții, a căror
apartenență se atestă la domeniul privat al Municipiului Brăila

Nr. crt.	Denumirea bunului imobil	Elemente cadru de descriere tehnică	Persoana juridică/ Suprafața utilă căreia i se transmite imobilul în folosință gratuită	Valoarea de piață a proprietății imobiliare	Situația juridică
1	imobil str. Matei Basarab nr. 71	Vecinătăți: - NORD - NCP 4800, NCP 4802 - EST - NCP 91833 (str. Matei Basarab) - SUD - NCP 18790, NCP 18425 - VEST - NCP 91534, NCP 920965 Suprafață teren:590 mp; Construcție existentă pe teren C1 (locuință), în suprafață de 54 mp; Pe teren mai există C2 (anexă), în suprafață de 21 mp – proprietate privată NCP 95362	Asociația “Comunitatea Rușilor Lipoveni din România” Teren: 590 mp construcția C1: 54 mp	97507 lei, conform raport de evaluare întocmit de S.C. NIADA AUDITAX EXPERT S.R.L.	H.C.L.M. nr. 746/23.12.2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

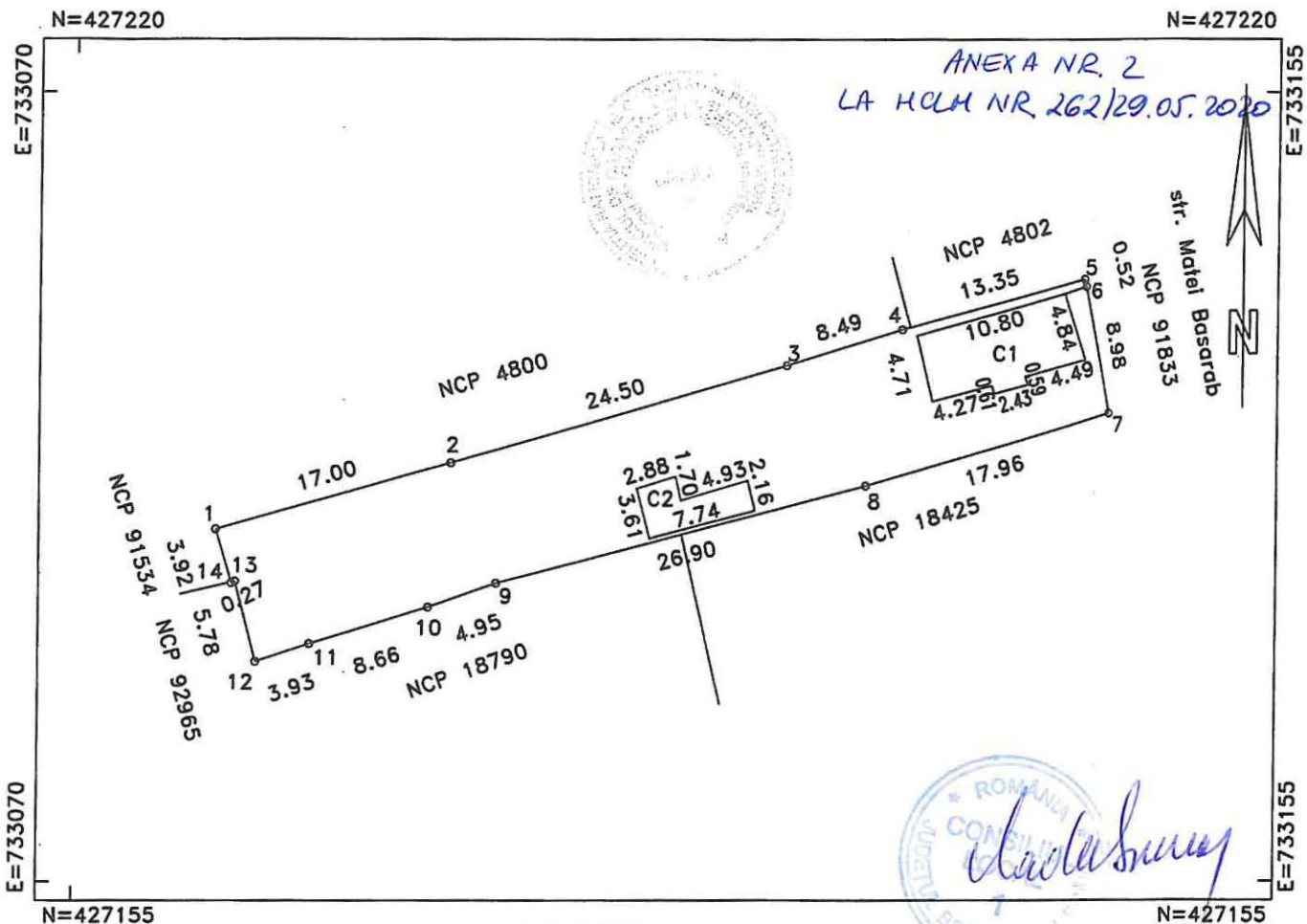
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

27305/14.05.2020

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
590	590	jud. BRAILA, UAT Braila, mun. Braila, str. Matei Basarab, nr. 71

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	CC	590	1-2 gard plasa, 2-3-4 constructie, 4-5 nematerializat, 5-6-7 gard metalic
TOTAL		590	si lemn, 7-8-9-10-11-12 gard metalic si constructii, 12-13-14-1 gard plasa

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CL	54	locuinta
2	CA	21	anexa
TOTAL		75	-

Suprafata totala masurata=590mp
Suprafata din acte=590mp

<p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data: 09/12/2019</p> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-1 Nr. 1513/2019 Clase I S.C. INFOTOP S.R.L. ANCP</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral</p> <p>OFICIUL DE CADASTRU S. PUBLICITATE IMOBILIARA</p> <p>Semnatura si poartava</p> <p>Ing. VIOLA CARMEN consilier</p> <p>Data:.....</p> <p>Stampila BCPI</p>
---	--