

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 61

din 02.02.2023

Privind: Aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții *«Reabilitare termică la Grădinița cu Program Prelungit nr. 5, str. Roșiori nr. 397, structura a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2, Brăila»*, cu finanțare de la bugetul local.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și adresa nr. 140/25.01.2023 a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2 Brăila, înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 9255/25.01.2023;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit. a), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă *indicatorii tehnico – economici* pentru obiectivul de investiții *«Reabilitare termică la Grădinița cu Program Prelungit nr. 5, str. Roșiori nr. 397, structura a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2, Brăila»*, cu finanțare de la bugetul local, în valoare totală de **412.777,83 lei cu T.V.A.**, din care **C+M: 358.037,83 lei**, conform devizului general întocmit de către societatea **STINMEX CONS S.R.L.** Brăila, prevăzut în *anexă*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Durata de realizare a obiectivului de investiție *«Reabilitare termică la Grădinița cu Program Prelungit nr. 5, str. Roșiori nr. 397, structura a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 2, Brăila»*, este de **4 luni**.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Tehnică și de către Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Brăila, iar Secretarul General al Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IONEL ALEXANDRU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

ION DRĂGAN



F-PO-09-02.01.05/rev.0

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție :

Obiectiv Investiție: Reabilitare termică la Grădinița cu Program Prolungat nr. 5 Braila

Nr.crt	Nr.cap./subc ap. Dev.Gen, Deviz pe obiect	Denumirea capitolelor pe cheltuieli	Valoarea cheltuielilor/obiec t, exclusiv TVA	TVA	Valoarea cheltuielilor/obiec t, inclusiv TVA
			lei	lei	lei
0	1	2	3	4	5
1	1	Obținerea și amenajarea terenului			
2	1.1	Obținerea terenului	-		
3	1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
4	1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
		TOTAL CAPITOLUL 1	-	-	-
5	2	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		-	-
		TOTAL CAPITOLUL 2	-	-	-
8	3	Cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
9	3.1	Studii		-	-
	3.1.1	Studii teren			
		Studiu topografic			
		Studiu Geotehnic			
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3	Alte studii specifice			
10	3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
11	3.3	Expertiză tehnică			
12	3.4	Certificarea performanței energetice			
13	3.5	Proiectare			
	3.5.1	Tema de proiectare			
	3.5.2	Studiu de fezabilitate			
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și devizul general			
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor			
	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
		Proiect tehnic			
		Detalii de execuție			
14	3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
15	3.7	Consultanță			
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție			
	3.7.2	Auditul financiar			
16	3.8	Asistență tehnică			
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor			
	3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2	Dirigenție de șantier			
		TOTAL 3 - CAPITOLUL 3	46.000,00	8.740,00	54.740,00
15	4	Investiția de bază			
16	4.1	Construcții și instalații	300.872,13	57.165,70	358.037,83
		4.1.001 Reabilitare termică la Grădinița cu Program Prolungat nr. 5 Braila	300.872,13	57.165,70	358.037,83
17	4.2	Montaj utilaj tehnologic		-	-

18	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj		-	-
20	4.5	Dotari		-	-
21	4.6	Active necorporale	-	-	-
		TOTAL 4 CAPITOLUL 4	300.872,13	57.165,70	358.037,83
22	5	Alte cheltuieli			
23	5.1	Organizare de santier	-	-	-
24	5.1.1.	Lucrari de constructii		-	-
25	5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
26	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
	5,2,1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5,2,2	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)			-
	5,2,3	cota aferentă Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)			-
	5,2,4	cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.09% din C+M)			-
	5,2,5	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0.5% din C+M)			-
	5,2,6	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare			-
27	5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
		TOTAL 5 CAPITOLUL 5	-	-	-
28	6	Probe tehnologice si teste		-	-
29	6.1	Pregatirea personalului de exploatare		-	-
30	6.2	Probe tehnologice si teste		-	-
		TOTAL 6 CAPITOLUL 6	-	-	-
		TOTAL VALOARE lei exclusiv TVA	346.872,13	65.905,70	412.777,83
		din care C+M	300.872,13	57.165,70	358.037,83

BENEFICIAR

CONTRACTANT (OFERTANT)



FORMULAR F1
Obiectiv :

Reabilitare termica la Gradinita cu Program Prelungit nr. 5 Braila
Centralizatorul
cheltuielilor pe obiectiv

Nr.cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
1	2	lei 3	lei 4
1.2	Amenajarea terenului	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-
3.5	Proiectare		
4	Investitia de baza	346.872,13	346.872,13
	4.1 Constructii si instalatiile aferente acestora	346.872,13	346.872,13
	4.1.001 Reabilitare termica la Gradinita cu Program Prelungit nr. 5 Braila	346.872,13	346.872,13
	4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		-
	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
	4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente		
	4.5 Dotari		
	4.6 Active necorporale	-	
5.1	Organizare de santier		-
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		346.872,13	346.872,13
Taxa pe valoarea adaugata		65.905,70	65.905,70
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		412.777,83	412.777,83

BENEFICIAR
CONTRACTANT (OFERTANT)


FORMULAR F2

Obiectiv :

Reabilitare termica la Gradinita cu Program Prelungit nr. 5 Braila

**Centralizatorul
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte**

OBIECT: Reabilitare termica la Gradinita cu Program Prelungit nr. 5 Braila

Nr.cap./subca	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA)
deviz pe obiect		lei
1	2	3
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	
4.1.1	Terasamente,sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
4.1.2	Rezistenta	-
4.1.3	Arhitectura	
	GG2008 Reabilitare termica la gradinita cu program prelungit nr.5 Braila	346.872,13
4.1.4	Instalatii	-
	4.1.4.1 Instalatii electrice	-
	4.1.4.2 Instalatii sanitare	-
	4.1.4.3 Instalatii termice	-
	TOTAL I	346.872,13
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
	TOTAL II	-
	Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-
4.5	Dotari	-
4.6	Active necorporale	-
	TOTAL III	-
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	-
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	346.872,13
	Taxa pe valoarea adaugata	65.905,70
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	412.777,83

BENEFICIAR

CONTRACTANT (OFERTANT)

PRESEDINTE DE SEDINTA

